

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

## Designação

Revisão do PDM de Carrazeda de Ansiães

## Localização

Região/NUT II

Douro

Município

Carrazeda de Ansiães

Lugar

## Valores globais

Área do município	27.924,1	ha
Ano de referencia do PDM	2011	
Ano horizonte do PDM	2025	

	Residente no ano referencia	Estimada para o ano horizonte
População total [hab]	6.373	6.034
População a residir em solo urbano [hab]	5.996	5.677

## Servidões e restrições de utilidade pública

Áreas Protegidas (DL 142/2008)	-	ha
Rede Natura (DL 140/99)	-	ha
Área Protegida em simultâneo com Rede Natura	-	ha
Reserva Ecológica Nacional (DL 166/2008)	12.926	ha
Albufeiras de Águas Públicas, incluindo a zona de proteção (DR 107/2009)	2226,5	ha
Reserva Agrícola Nacional (DL 73/2009)	5.326,24	ha
Regime florestal (Decreto 24/12/1901)	-	ha

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

## Classificação e qualificação do solo

Área de solo urbano	806,1	ha
Área de solo rural	27.115,4	ha

Solo Urbano		Categorias operativas		Total de solo urbano (por categoria funcional) [ha]
		Solo urbanizado [ha]	Solo urbanizável [ha]	
Categorias Funcionais	<b>Espaços Centrais</b> <i>(alínea a) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	13,1		13,1
	<b>Espaços Residenciais</b> <i>(alínea b) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	608,2	92,9	701,0
	<b>Espaços de Actividades Económicas</b> <i>(alínea c) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	15,6		15,6
	<b>Espaços Verdes</b> <i>(alínea d) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>		15,0	15,0
	<b>Espaços de Uso Especial - Equipamentos e Infra-Estruturas</b> <i>(alínea e) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>			
	<b>Espaços de Uso Especial - Turismo</b> <i>(alínea e) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>			
	<b>Espaços Urbanos de Baixa Densidade</b> <i>(alínea f) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>			
<b>TOTAL DE SOLO URBANO</b>		636,9	169,2	806,1

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Solo Rural		Total Parcial [ha]	Total por categoria funcional [ha]	Total Solo Rural [ha]	
Espaços Agrícolas ou Florestais	Espaços Agrícolas ou Florestais		25222,9	27115,4	
	Espaços Agrícolas				8408,9
	Espaços Florestais	Florestal de Produção			
		Florestal de Conservação			
	Espaços de uso múltiplo agrícola e florestal				16814,0
Espaços afectos à exploração de Recursos Geológicos		1351,0**	1351,0**		
Espaços Naturais		1886,6	1886,6		
Espaços afectos a Actividades Industriais					
Outras categoriais de Solo Rural	Aglomerados Rurais		5,9		
	Áreas de Edificação Dispersa				
	Espaços Culturais				*
	Espaços de Ocupação Turística				
	Espaços de Equipamentos e Infraestruturas				5,9

\* correspondente aos elementos patrimoniais.

\*\* sobrepõem-se a outras categorias.

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

## Estrutura Ecológica Municipal

Área de estrutura ecológica em solo urbano	15,0	ha
Área de estrutura ecológica em solo rural	18411,7	ha

## Espaços Canais

Área em solo urbano	-	ha
Área em solo rural	-	ha

## Perímetros Urbanos

Número de aglomerados ou lugares abrangidos por um perímetro urbano

40

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Carrazeda de Ansiães

Área de solo urbano	231	ha
Área de solo urbanizado	135,6	ha
Área de solo urbanizável	95,4	ha

População

População residente (no ano referencia)	1625
População estimada (no ano horizonte)	1539

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Alganhafres

Área de solo urbano

17,7

ha

Área de solo urbanizado

17,7

ha

Área de solo urbanizável

-

ha

População

População residente (no ano referencia)

28

População estimada (no ano horizonte)

27

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Amedo

Área de solo urbano

17,6

ha

Área de solo urbanizado

13,4

ha

Área de solo urbanizável

4,1

ha

População

População residente (no ano referencia)

108

População estimada (no ano horizonte)

102

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Areias

Área de solo urbano

15,9

ha

Área de solo urbanizado

12,6

ha

Área de solo urbanizável

3,3

ha

População

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

População residente (no ano referencia)	129
População estimada (no ano horizonte)	122

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Arnal

Área de solo urbano	15	ha
Área de solo urbanizado	13,7	ha
Área de solo urbanizável	1,3	ha

População	
População residente (no ano referencia)	111
População estimada (no ano horizonte)	105

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Beira Grande

Área de solo urbano	18,3	ha
Área de solo urbanizado	17,8	ha
Área de solo urbanizável	0,4	ha

População	
População residente (no ano referencia)	134
População estimada (no ano horizonte)	127

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Belver

Área de solo urbano	11,7	ha
Área de solo urbanizado	11,7	ha

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

Área de solo urbanizável 

--

 ha

População

População residente (no ano referencia) 

--

 85

População estimada (no ano horizonte) 

--

 80

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Besteiros

Área de solo urbano 

--

 1,7 ha

Área de solo urbanizado 

--

 1,5 ha

Área de solo urbanizável 

--

 0,2 ha

População

População residente (no ano referencia) 

--

 12

População estimada (no ano horizonte) 

--

 11

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Brunheda

Área de solo urbano 

--

 10,6 ha

Área de solo urbanizado 

--

 9,3 ha

Área de solo urbanizável 

--

 1,4 ha

População

População residente (no ano referencia) 

--

 103

População estimada (no ano horizonte) 

--

 98 ha

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Campelos

Área de solo urbano	13,2	ha
Área de solo urbanizado	11,1	ha
Área de solo urbanizável	2,0	ha

População

População residente (no ano referencia)

138

População estimada (no ano horizonte)

131

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Carrapatosa

Área de solo urbano	4,1	ha
Área de solo urbanizado	4,1	ha
Área de solo urbanizável	-	ha

População

População residente (no ano referencia)

18

População estimada (no ano horizonte)

17

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Castanheiro

Área de solo urbano	15,2	ha
Área de solo urbanizado	15,2	ha
Área de solo urbanizável	-	ha

População

MO  
DEL  
O 1



# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

População residente (no ano referencia)	155
População estimada (no ano horizonte)	147

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Codeçais

Área de solo urbano	10,2	ha
Área de solo urbanizado	10,2	ha
Área de solo urbanizável	-	ha

População	
População residente (no ano referencia)	133
População estimada (no ano horizonte)	126

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Coleja

Área de solo urbano	10,6	ha
Área de solo urbanizado	8,5	ha
Área de solo urbanizável	2,1	ha

População	
População residente (no ano referencia)	53
População estimada (no ano horizonte)	50

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Fiolhal

Área de solo urbano	7,9	ha
Área de solo urbanizado	5,1	ha

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

Área de solo urbanizável 

2,8
-----

 ha

População

População residente (no ano referencia) 

45
----

População estimada (no ano horizonte) 

43
----

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Fonte Longa

Área de solo urbano 

25
----

 ha

Área de solo urbanizado 

19
----

 ha

Área de solo urbanizável 

5,9
-----

 ha

População

População residente (no ano referencia) 

230
-----

População estimada (no ano horizonte) 

218
-----

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Foz Tua

Área de solo urbano 

26,3
------

 ha

Área de solo urbanizado 

15
----

 ha

Área de solo urbanizável 

11,4
------

 ha

População

População residente (no ano referencia) 

111
-----

População estimada (no ano horizonte) 

105
-----

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Lavandeira

Área de solo urbano

18,1 ha

Área de solo urbanizado

17,7 ha

Área de solo urbanizável

0,4 ha

População

População residente (no ano referencia)

160

População estimada (no ano horizonte)

151

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Linhares

Área de solo urbano

19,6 ha

Área de solo urbanizado

17 ha

Área de solo urbanizável

2,5 ha

População

População residente (no ano referencia)

154

População estimada (no ano horizonte)

146 ha

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Luzelos

Área de solo urbano

12,2 ha

Área de solo urbanizado

11,4 ha

Área de solo urbanizável

0,9 ha

População

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

População residente (no ano referencia)	79
População estimada (no ano horizonte)	75

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Marzagão

Área de solo urbano	15,4	ha
Área de solo urbanizado	13,2	ha
Área de solo urbanizável	2,2	ha

População	
População residente (no ano referencia)	101
População estimada (no ano horizonte)	96

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Misquel

Área de solo urbano	7,4	ha
Área de solo urbanizado	4,6	ha
Área de solo urbanizável	2,8	ha

População	
População residente (no ano referencia)	68
População estimada (no ano horizonte)	64

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Mogo de Ansiães

Área de solo urbano	21,6	ha
Área de solo urbanizado	21,6	ha

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

Área de solo urbanizável 

	-
--	---

 ha

População

População residente (no ano referencia) 

	168
--	-----

População estimada (no ano horizonte) 

	159
--	-----

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Mogo da Malta

Área de solo urbano 

	19,1
--	------

 ha

Área de solo urbanizado 

	19,1
--	------

 ha

Área de solo urbanizável 

	-
--	---

 ha

População

População residente (no ano referencia) 

	111
--	-----

População estimada (no ano horizonte) 

	105
--	-----

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Paradela

Área de solo urbano 

	6,7
--	-----

 ha

Área de solo urbanizado 

	6,7
--	-----

 ha

Área de solo urbanizável 

	-
--	---

 ha

População

População residente (no ano referencia) 

	86
--	----

População estimada (no ano horizonte) 

	81
--	----

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Parambos

Área de solo urbano

17,1

ha

Área de solo urbanizado

15,3

ha

Área de solo urbanizável

1,8

ha

População

População residente (no ano referencia)

140

População estimada (no ano horizonte)

133

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Pena Fria

Área de solo urbano

3,7

ha

Área de solo urbanizado

3,4

ha

Área de solo urbanizável

0,3

ha

População

População residente (no ano referencia)

54

População estimada (no ano horizonte)

51

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Pereiros

Área de solo urbano

10,4

ha

Área de solo urbanizado

10,4

ha

Área de solo urbanizável

ha

População

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

População residente (no ano referencia)	54
População estimada (no ano horizonte)	97

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Pinhal do Douro

Área de solo urbano	11,6	ha
Área de solo urbanizado	11,6	ha
Área de solo urbanizável	-	ha

População

População residente (no ano referencia)	95
População estimada (no ano horizonte)	90

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Pinhal do Norte

Área de solo urbano	36,5	ha
Área de solo urbanizado	19	ha
Área de solo urbanizável	17,6	ha

População

População residente (no ano referencia)	149
População estimada (no ano horizonte)	141

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Pombal

Área de solo urbano	24,1	ha
Área de solo urbanizado	22,6	ha

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

Área de solo urbanizável 

1,5
-----

 ha

População

População residente (no ano referencia) 

235
-----

População estimada (no ano horizonte) 

222
-----

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano 

Ribalonga
-----------

Área de solo urbano 

8,7
-----

 ha

Área de solo urbanizado 

8,7
-----

 ha

Área de solo urbanizável 

-
---

 ha

População

População residente (no ano referencia) 

86
----

População estimada (no ano horizonte) 

81
----

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano 

Samorinha
-----------

Área de solo urbano 

11
----

 ha

Área de solo urbanizado 

11
----

 ha

Área de solo urbanizável 

-
---

 ha

População

População residente (no ano referencia) 

69
----

População estimada (no ano horizonte) 

65
----



# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Santrilha

Área de solo urbano

1,2

ha

Área de solo urbanizado

1,2

ha

Área de solo urbanizável

-

ha

População

População residente (no ano referencia)

9

População estimada (no ano horizonte)

9

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

São Lourenço

Área de solo urbano

2,9

ha

Área de solo urbanizado

2,2

ha

Área de solo urbanizável

0,7

ha

População

População residente (no ano referencia)

-

População estimada (no ano horizonte)

-

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Seixo de Ansiães

Área de solo urbano

20,2

ha

Área de solo urbanizado

20,2

ha

Área de solo urbanizável

-

ha

População

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

População residente (no ano referencia)	228
População estimada (no ano horizonte)	216

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Selores

Área de solo urbano	4,5	ha
Área de solo urbanizado	4,4	ha
Área de solo urbanizável	0,1	ha

População

População residente (no ano referencia)	96
População estimada (no ano horizonte)	91

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Tralhariz

Área de solo urbano	10,9	ha
Área de solo urbanizado	10,9	ha
Área de solo urbanizável	-	ha

População

População residente (no ano referencia)	108
População estimada (no ano horizonte)	102

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Vilarinho da Castanheira

Área de solo urbano	46	ha
Área de solo urbanizado	38	ha

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

## Modelo n.º 1

Área de solo urbanizável  ha

População

População residente (no ano referencia)	320
População estimada (no ano horizonte)	303

 ha

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Zedes

Área de solo urbano  ha

Área de solo urbanizado  ha

Área de solo urbanizável  ha

População

População residente (no ano referencia)	160
População estimada (no ano horizonte)	151

(A desdobrar tantas vezes quantos os Instrumentos de Gestão Territorial que altera ou revoga)

## Articulação

Enquadramento em Instrumentos de Gestão Territorial	
IGT que altera ou revoga (indique se altera ou revoga na totalidade ou apenas as disposições abrangidas):	
Nome do IGT alterado ou revogado	
Disposições alteradas ou revogadas	

Data de preenchimento da ficha

/ / /

MO  
DEL  
O 1

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

MO  
DEL  
O 1