

EDITAL

O Executivo Municipal reuniu no dia 19 de setembro de 2025, pelas 9:00 horas, nos Paços do Município.

Sucintamente leva-se ao conhecimento as deliberações tomadas.

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL INDUSTRIAL E SERVIÇOS DE MOGADOURO / PUBLICIDADE VISUAL / ISENÇÃO DE TAXAS/ RATIFICAÇÃO DE DESPACHO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade ratificou o despacho.

SAUDAÇÃO DE INICIO DE FUNÇÕES COMO JUIZ PRESIDENTE DO TRIBUNAL JUDICIAL DA COMARCA DE BRAGANÇA: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

PROCEDIMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DE LOTES DO PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES (PECA) / 3º AVISO/ 2º TRIMESTRE DE 2025/ ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE 2025/09/10: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal, por unanimidade, nos termos do disposto no artigo 14º do Regulamento para a Instalação no Parque Empresarial de Carrazeda de Ansiães (PECA), deliberou o seguinte:

1. Homologar a Ata da Sessão Pública para Atribuição dos Lotes;
2. Alienar os seguintes lotes:
 - a) Lima's Wine Douro, Lda — Lote 39 pelo preço unitário de €10.000,00,
 - b) Márcio Luís Felgueiras Borges — Lotes 33/ 34 pelo preço unitário de €10.000,00,
3. Nos termos do n.º 3 do Artigo 5º do 2º Aviso de Abertura de Candidaturas para atribuição de lotes do PECA, o pagamento do lote deverá ser efetuado do seguinte modo:
 - a) 25% do valor do lote com a assinatura do contrato-promessa de compra e venda;
 - b) 75% do valor do lote com a outorga da escritura de compra e venda.
4. Mais determinou que sejam promovidos os procedimentos tendentes à celebração dos contratos-promessa de compra e venda do lote.

(Aprovado em minuta)

NORTE2030-FSE+-02816000, PROJETO CULTURA PARA TODOS – PLANOS DE AÇÃO (INTER)MUNICIPAIS PARA A INCLUSÃO ATIVA DE GRUPOS VULNERÁVEIS, NO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES/ CONTRATUALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EM REGIME DE AVENÇA / DESIGN E MULTIMÉDIA / PROPOSTA: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, emitiu o parecer prévio favorável.

PROGRAMA INTERMUNICIPAL DE PROMOÇÃO DO SUCESSO ESCOLAR (PIPSE) / AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DE EDUCAÇÃO SOCIAL / PROPOSTA / PARECER PRÉVIO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, emitiu o parecer prévio favorável.

PROGRAMA INTERMUNICIPAL DE PROMOÇÃO DO SUCESSO ESCOLAR (PIPSE) / AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DAS CIÊNCIAS DA EDUCAÇÃO / PROPOSTA / PARECER PRÉVIO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, emitiu o parecer prévio favorável.

ÉPOCA DESPORTIVA 2025-2026 / CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO COM O FUTEBOL CLUBE DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / PROPOSTA: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade aprovou o Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo para a época 2025/2026.

CONTRAORDENAÇÕES RODOVIÁRIAS / AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA JURÍDICA / PARECER PRÉVIO / PROPOSTA: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, emitiu o parecer prévio favorável.

CONSTRUÇÃO EM CODEÇAIS / OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, deliberou o seguinte:

- a) Ratificar o despacho;
- b) Determinar como data para demolição o dia 03-11-2025, pelas 10 horas;

- c) Notificar a proprietária para o endereço postal que consta no processo, assim como para o endereço postal do imóvel em referência.
- d) Determinou a posse administrativa de todo o vão de escadas, bem como do muro em granito que as delimita, com efeitos a partir das 9 horas do dia 3 de novembro de 2025 e até à conclusão dos trabalhos, não podendo a mesma ultrapassar 20 dias;
- e) O auto de posse administrativa deverá ser elaborado pela Fiscalização Municipal;
- f) A execução coerciva consistirá na demolição parcial das escadas e respetivo muro - construção sita no Largo ou Lugar da Eira, em Codeçais -, até ao limite (últimos dois degraus) definido pela Câmara Municipal e devidamente assinalado por levantamento topográfico elaborado pelos serviços municipais e arquivado no processo administrativo;
- g) A demolição implicará a remoção do portão que se encontra em espaço do domínio público municipal.

15ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS / 12ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA/ 11ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAL/ 10ª ALTERAÇÃO DO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTO/ RATIFICAÇÃO DE DESPACHO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal, por maioria ratificou o despacho.

Votação:

4 votos a favor:

- João Gonçalves (Presidente)
- Adalgisa Barata (Vice-Presidente)
- Roberto Lopes (Vereador)
- Rui Martins (Vereador)

1 abstenção:

- Luís Pinto (Vereador)

16ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS / 13ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA/ 12ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAL/ 11ª ALTERAÇÃO DO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTO/ RATIFICAÇÃO DE DESPACHO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal, por maioria ratificou o despacho.

Votação:

4 votos a favor:

- João Gonçalves (Presidente)
- Adalgisa Barata (Vice-Presidente)
- Roberto Lopes (Vereador)
- Rui Martins (Vereador)

1 abstenção:

- Luís Pinto (Vereador)

PROGRAMA DE APOIO À FIXAÇÃO DE JOVENS NO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES: MODALIDADE DE AQUISIÇÃO DE EDIFÍCIO OU FRAÇÃO – PROCESSO COM O REGISTO N.º 3279/2025: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal considerando a informação n.º 15/2025 dos Serviços de Recursos Humanos e Licenciamentos, por unanimidade, deliberou o seguinte:

- a) Reconheceu o direito ao Apoio Municipal no âmbito do Regulamento Municipal ANSIÃESJOVEM- Programa de Apoio à Fixação de Jovens no Concelho de Carrazeda;
- b) Nos termos das disposições conjugadas da alínea b) artigo 2º, do n.º 2, do artigo 4º e do n.º 2 do artigo 5º do referido regulamento, atribuir um apoio financeiro no valor de 4.652,50€, na modalidade de apoio à aquisição de edifício ou fração autónoma de edifício;
- c) Determinou a formalização de um contrato de concessão de apoio financeiro, nos termos da minuta aprovada em sessão ordinária da Assembleia Municipal de 2021/06/30.

ALBINO SOARES PINTO SILVANO / PROCESSO 3/19 / CADUCIDADE DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO/ AUDIÊNCIA DE INTERESSADO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, face à informação n.º 69/2025 da Secção de Obras e Urbanismo, manifestou a intenção de declarar a caducidade do licenciamento da construção de um Loteamento (licença de Loteamento n.º 1/2023), em nome de Albino Soares Pinto Silvano, devendo promover-se a audiência de interessado.

LICENÇA DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO N.º 31/2025 / BELVER/ SANDRA MARISA DOS SANTOS PÁSSARO: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



LICENÇA DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO N.º 32/2025 / VILARINHO DA CASTANHEIRA/ RAMIRO FERNANDO QUEIJO: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

AMILCAR VASCO TRIGO / PEDIDO DE CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, considerando a informação n.º 77/ 2025 do Serviço de Urbanização e Edificação, autorizou a constituição de propriedade horizontal nos termos solicitados.

Carrazeda de Ansiães, Paços do Município, 19 de setembro de 2025
A Técnica Superior

Cláudia Marisa da Cruz Pereira

Cláudia Marisa da Cruz Pereira