

EDITAL

O Executivo Municipal reuniu no dia 22 de agosto de 2025, pelas 9:00 horas, nos Paços do Município.

Sucintamente leva-se ao conhecimento as deliberações tomadas.

SACOLA DE LETRAS - ATL/ PEDIDO DE UTILIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA PISCINA MUNICIPAL DESCOBERTA/ ISENÇÃO DE TAXAS/ RATIFICAÇÃO DO DESPACHO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal, por unanimidade, ratificou o despacho

PROCEDIMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DE LOTE DO PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES (PECA) /CASA SANTOS LIMA – COMPANHIA DAS VINHAS, S.A./ CONTRATO PROMESSA DE COMPRA E VENDA/ PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, deliberou prorrogar o prazo por mais 4 meses (até ao dia 13 de dezembro de 2025), conforme solicitado.

PROCEDIMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DE LOTE NA ÁREA DE APOIO OFICINAL E ARTESANAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES /AZEITE DE CARRAZEDA, ORGANIZAÇÃO DE PRODUTORES (ACOP) LDA./ AQUISIÇÃO DO LOTE N.º 15-A/ DIREITO A BONIFICAÇÃO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, face à informação n.º 34/2024 e a 22/2025 do Chefe da DAF, deliberou:

- a) Vender à empresa “Azeite de Carrazeda, Organização de Produtores (ACOP), Lda, o Lote n.º 15-A da Área de Apoio Oficial e Artesanal de Carrazeda de Ansiães (registado na Conservatória do Registo Predial de Carrazeda de Ansiães sob o n.º 1765/20151221 e inscrito na Matriz Predial Urbana de Carrazeda de Ansiães sob o artigo 2363) pelo valor de €40.888,00 (€13,45/ m³);
- b) Nos termos do artigo 5º do Regulamento para a Instalação na Área de Apoio Oficial e Artesanal de Carrazeda de Ansiães, reconhecer o direito a uma bonificação na percentagem de 75% do preço de venda do lote (€30.666,00) devendo, no ato da celebração da escritura de compra e venda, ser pago o valor de €10.222,00;

- c) O valor da bonificação (€30.666,00) deverá ser garantido pela entidade compradora através da prestação de uma caução, mediante garantia bancária à primeira solicitação ou qualquer outro meio correspondente, a favor do Município de Carrazeda de Ansiães, pelo prazo de 5 anos a contar da data da celebração da escritura pública de compra e venda.

**REQUALIFICAÇÃO DA RUA MARECHAL GOMES DA COSTA –
CARRAZEDA DE ANSIÃES / REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E
AUTORIZAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS: DELIBERAÇÃO**

A Câmara Municipal por unanimidade, aprovou a repartição de encargos e autorizou os compromissos plurianuais.

**REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA TELHEIRA – CARRAZEDA DE ANSIÃES /
REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E AUTORIZAÇÃO DE COMPROMISSOS
PLURIANUAIS: DELIBERAÇÃO**

A Câmara Municipal por unanimidade, aprovou a repartição de encargos e autorizou os compromissos plurianuais.

**2024EMP01 REQUALIFICAÇÃO DO POSTO TERRITORIAL DA GNR DE
CARRAZEDA DE ANSIÃES / SUBEMPREITEIRO RICARDO JORGE
FERNANDES SILVA: DELIBERAÇÃO**

A Câmara Municipal por unanimidade, face à informação n.º 81/2025 do Serviço de Obras Municipais, aceitou a subempreitada nos termos propostos.

**2024EMP01 REQUALIFICAÇÃO DO POSTO TERRITORIAL DA GNR DE
CARRAZEDA DE ANSIÃES / SUBEMPREITEIRO ALUMI-DESIGN, LDA:
DELIBERAÇÃO**

A Câmara Municipal por unanimidade, face à informação n.º 80/2025 do Serviço de Obras Municipais, aceitou a subempreitada nos termos propostos.

**CARRAZEDA INCLUSIVA/ NORMAS DA CAMINHADA NOTURNA
SOLIDÁRIA 2025: DELIBERAÇÃO**

A Câmara Municipal por unanimidade, aprovou as Normas da Caminhada Noturna Solidária 2025.

RELATÓRIO DO AUDITOR EXTERNO SOBRE A SITUAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA DO MUNICÍPIO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES/ À ASSEMBLEIA MUNICIPAL: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal, por unanimidade nos termos da alínea ccc) do n.º1 do art.º 33 da Lei n.º75/ 2013, de 12 de setembro, tomou conhecimento e deliberou remeter o assunto à Assembleia Municipal para conhecimento.

REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO/ PROCESSO DE ELABORAÇÃO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação n.º 62/2025, da Secção de Obras e Urbanismo, deliberou o seguinte:

1. Nos termos do n.º 1 do artigo 165º do Código do Procedimento Administrativo, revogar a deliberação tomada em reunião de Câmara do dia 2019-12-27 (início do processo tendente à alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação de Carrazeda de Ansiães);
2. Iniciar o procedimento de elaboração de um novo Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação de Carrazeda de Ansiães, nos termos propostos;
3. Designar como responsável pela direção do procedimento o Chefe da DOU;
4. A apresentação de contributos poderá ser efetuada no Gabinete de Atendimento ao Múncipe (GAM) da Câmara Municipal (das 9:00h Às 17:00, dias úteis) para a morada- Rua Jerónimo Barbosa, 5140-077, Carrazeda de Ansiães ou, ainda, para o correio eletrónico geral@cmca.pt, tudo conforme modelo a publicitar no site do Município.
5. O prazo de apresentação de contributos deverá ser fixado em 10 dias úteis, contabilizados a contar da publicitação do presente procedimento.

(Aprovado em minuta)

LICENÇA DE OBRAS DE RECONSTRUÇÃO N.º 28/2025 / PINHAL DO DOURO/ NUNO LOPES & BRUNO RODRIGUES, LDA: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

LICENÇA DE OBRAS DE RECONSTRUÇÃO N.º 29/2025 / MOGO DE ANSIÃES/ JOANA PATRÍCIA FIDALGO VIEIRA E OUTROS: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

REALIZAÇÃO DAS FEIRAS NO MÊS DE AGOSTO/ SUSPENSÃO DA FEIRA MENSAL DO DIA 29-08.2025: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, nos termos do n.º 4 do artigo 3º do Regulamento de Feiras do Concelho de Carrazeda de Ansiães, considerando as circunstâncias excecionais reportadas na informação n.º 306/2025 dos Serviços de Apoio Administrativo da DSPAE, determinou a não realização da feira mensal do dia 2025-08-29.

DEFINIÇÃO DOS CIRCUITOS ESPECIAIS PARA OS TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO 2025/2026/ APROVAÇÃO DOS CIRCUITOS: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade aprovou os circuitos especiais para os transportes escolares para o ano letivo 2025/ 2026.

ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR / CONTRATUALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EM REGIME DE AVENÇA / ENSINO DE ARTES PERFORMATIVAS / PROPOSTA: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, emitiu parecer prévio favorável.

ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR / CONTRATUALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EM REGIME DE AVENÇA / MÚSICA / PROPOSTA: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, emitiu parecer prévio favorável.

ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR / CONTRATUALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EM REGIME DE AVENÇA / ENSINO DE INGLÊS / PROPOSTA: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, emitiu parecer prévio favorável.

CONCURSO DE DESENHOS INFANTIS “ENTRE GERAÇÕES, DESENHO DE AMOR” NO ÂMBITO DAS ATIVIDADES DPLANO DO PROJETO CLDS 5G/ REGULAMENTO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, aprovou o regulamento do concurso.

JOHN ANDREW DOUGLAS SYMINGTON / PROCESSO 59/23 / CADUCIDADE DA LICENÇA/ AUDIÊNCIA DE INTERESSADO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal por unanimidade, face à informação n.º 67/2025 da Secção de Obras e Urbanismo, manifestou a intenção de declarar a caducidade do licenciamento da construção de um depósito/ silo de água (licença de obras de construção n.º 9/2025), em nome de John Andrew Douglas Symington, devendo promover-se a audiência de interessado.

APOIOS FINANCEIROS ÀS ENTIDADES DE CARÁCTER DESPORTIVO, RECREATIVO, CULTURAL, SOCIAL E HUMANITÁRIO DO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / PROPOSTA: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal, por unanimidade aprovou a proposta.

Carrazeda de Ansiães, Paços do Município, 22 de agosto de 2025

A Técnica Superior

cláudia Marisa da cruz Pereira
Cláudia Marisa da Cruz Pereira