

## **EDITAL**

O Executivo Municipal reuniu no dia 22 de setembro de 2023, pelas 09:00 horas. Sucintamente leva-se ao conhecimento as deliberações tomadas.

### **2ª ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO / PROPOSTA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou o seguinte:

- a) Aprovar a 2ª alteração ao Mapa de Pessoal de 2023, nos termos propostos;
- b) Remeter o assunto à Assembleia Municipal para apreciação e decisão definitiva.

### **REGULAMENTO DOS ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS DO MUNICÍPIO DE CARRAZEDA DE ANSIAES / APOIO À HABITAÇÃO / RECEÇÃO DE CANDIDATURAS / ALTERAÇÃO À METODOLOGIA / RATIFICAÇÃO PELA ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal, por unanimidade, aprovou a proposta.

### **AÇÃO DO PPI 2022/I/21 – PROGRAMA DA ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO / CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA HABITAÇÃO / PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS**

A Câmara Municipal, por unanimidade, considerando a informação n.º 29/2023 do Chefe da DAF, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou propor à Assembleia Municipal autorização para a repartição de encargos e a assunção de compromisso plurianual no âmbito da empreitada em referência.

### **AÇÃO DO PPI 2023/I/63 – CENTRO DE EXPERIÊNCIAS DE TURISMO DA NATUREZA DE VILARINHO DA CASTANHEIRA / PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS**

A Câmara Municipal, por unanimidade, considerando a informação n.º 30/2023 do Chefe da DAF, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33º da lei n.º 75/2013, de 12



de setembro, deliberou propor à Assembleia Municipal autorização para a repartição de encargos e a assunção de compromisso plurianual no âmbito da empreitada em referência.

### **PACOTE FISCAL PARA O ANO DE 2024 / PROPOSTA: DELIBERAÇÃO**

Para o ano de 2024, no que respeita ao PACOTE FISCAL, a Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou formular a seguinte proposta:

1. No que respeita à taxa de IMI:
  - a) Prédios urbanos: 0,3%;
  - b) Fixação da redução da taxa de IMI prevista no n.º 1 do artigo 112º-A do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, devendo a redução aplicar-se a todas as classes de agregados familiares previstos no quadro referido no n.º 1 do artigo 112º-A do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI).
2. No que respeita à participação do município na receita de IRS, abdicar da totalidade do percentual de 5% a favor dos sujeitos passivos de IRS no concelho;
3. No que respeita à derrama, não lançar este imposto;
4. No que respeita à taxa municipal de direitos de passagem, propor o percentual de 0,25% sobre o total da faturação mensal emitida pelas empresas que oferecem redes e serviços de comunicações eletrónicas acessíveis ao público, em local fixo, para todos os clientes finais do município;
5. Nos termos dos regimes jurídicos específicos, submeter a presente proposta à apreciação da Assembleia Municipal.

### **3ª ALTERAÇÃO MODIFICATIVA AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS**

A Câmara Municipal, por maioria, aprovou a proposta.

4 votos a favor:

- João Gonçalves (Presidente)
- Adalgisa Barata (Vice-Presidente)
- Roberto Lopes (Vereador)
- Rui Martins (Vereador)

1 abstenção:

Luís Pinto (Vereador)  
(Aprovado em minuta)

## **QUALIFICAÇÃO DE ESPAÇO DE TERRENO NA VILA DE CARRAZEDA DE ANSIÃES**

A Câmara Municipal, por unanimidade, retirou o assunto da ordem do dia.

## **REGULAMENTO MUNICIPAL ANSIÃESJOVEM – PROGRAMA DE APOIO À FIXAÇÃO DE JOVENS NO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / REGULAMENTO PARA A CONCESSÃO DE BENEFÍCIO FISCAL À AQUISIÇÃO DE HABITAÇÃO POR JOVENS NO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / CASOS OMISSOS**

A Câmara Municipal, por unanimidade, concordou com a informação e nos termos do n.º 1 do artigo 142º do Código do Procedimento Administrativo e da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou submeter o assunto à Assembleia Municipal, para apreciação e decisão definitiva.

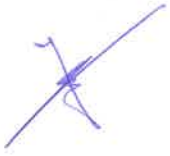
## **RELATÓRIO DO AUDITOR EXTERNO SOBRE A SITUAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA DO MUNICÍPIO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / 1º SEMESTRE DE 2023: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

## **REGULAMENTO DO SERVIÇO PÚBLICO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO DO MUNICÍPIO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / INÍCIO DO PROCEDIMENTO / PROPOSTA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, considerando a informação n.º 27/2023 do Chefe da DAF, deliberou o seguinte:

1. Aprovou a proposta tendente à criação do regulamento, devendo ser publicitado o início do procedimento, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 98º do CPA;
2. Como responsável pela direção do procedimento nomeou o Técnico Superior, Fernando Luz Inácio.
3. A constituição de interessados poderá efetuar-se, no prazo de 10 (dez) dias a contar do início do procedimento, mediante o preenchimento e entrega do formulário a fornecer pelo responsável pela direção do procedimento.
4. A apresentação de contributos para a elaboração do regulamento deverá ser feita na forma escrita, podendo ser entregue no Gabinete de Apoio ao Município



(GAM) ou ser enviada pelo correio ou para o seguinte correio eletrónico:  
*geral@cmca.pt*

**PROCEDIMENTO PARA INSTALAÇÃO NO PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / 1º AVISO / ROTAÇÃO NATURAL, LDA. / LOTE N.º 47 / PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA A CELEBRAÇÃO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 21º do Regulamento para a Instalação no Parque Empresarial de Carrazeda de Ansiães, considerou justificado o pedido e prorrogou por quatro meses (até ao dia 2024-01-24) o prazo de apresentação do alvará da licença de construção.

**PROCEDIMENTO PARA INSTALAÇÃO NO PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / 1º AVISO / SYMINGTON FAMILY ESTATES, VINHOS SA / LOTES N.ºS 52, 53, 54, 55 E 56 / PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA A CELEBRAÇÃO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 21º do Regulamento para a Instalação no Parque Empresarial de Carrazeda de Ansiães, considerou justificado o pedido e prorrogou por quatro meses (até ao dia 2024-01-14) o prazo de apresentação do alvará da licença de construção.

**PROCEDIMENTO PARA INSTALAÇÃO NO PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / 1º AVISO / FLORINTERIMO – SOCIEDADE DE GESTÃO IMOBILIÁRIA, LDA. / LOTE N.º 46 / PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA A CELEBRAÇÃO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 21º do Regulamento para a Instalação no Parque Empresarial de Carrazeda de Ansiães, considerou justificado o pedido e prorrogou por quatro meses (até ao dia 2024-01-17) o prazo de apresentação do alvará da licença de construção.

**PROCEDIMENTO PARA INSTALAÇÃO NO PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / 1º AVISO / ÁLVARO ARAÚJO MENDES / LOTE N.º 44 / PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA A CELEBRAÇÃO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 21º do Regulamento para a Instalação no Parque Empresarial de Carrazeda de Ansiães, considerou justificado o pedido e prorrogou por quatro meses (até ao dia 2024-01-07) o prazo de apresentação do alvará da licença de construção.

**PROCEDIMENTO PARA INSTALAÇÃO NO PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / 1º AVISO / DOUROANSIÃES UNIPESSOAL, LDA. / LOTE N.º 16 / PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA A CELEBRAÇÃO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 21º do Regulamento para a Instalação no Parque Empresarial de Carrazeda de Ansiães, considerou justificado o pedido e prorrogou por quatro meses (até ao dia 2024-01-03) o prazo de apresentação do alvará da licença de construção.

**PROCEDIMENTO PARA INSTALAÇÃO NO PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / 1º AVISO / QUINTA DA BULFATA, LDA / LOTES N.ºS 23 E 24 / PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA A CELEBRAÇÃO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 21º do Regulamento para a Instalação no Parque Empresarial de Carrazeda de Ansiães, considerou justificado o pedido e prorrogou por quatro meses (até ao dia 2024-01-03) o prazo de apresentação do alvará da licença de construção.

**ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E CULTURAL DE POMBAL DE ANSIÃES / PEDIDO DE CEDÊNCIA E UTILIZAÇÃO DE VIATURA MUNICIPAL DE TRANSPORTE DE PESSOAS**

A Câmara Municipal, nos termos do disposto no n.º 10 do artigo 9º do Regulamento de Cedência e Utilização de Viaturas Municipais de Transporte de Pessoas, autorizou a cedência da viatura.





**LIGA PORTUGUESA CONTRA O CANCRO – NÚCLEO REGIONAL DO NORTE / PEDITÓRIO NACIONAL / PEDIDO DE COLABORAÇÃO E DE APOIO FINANCEIRO**

A Câmara Municipal, por unanimidade, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, atribuiu um apoio financeiro no valor de € 500.

**ASSOCIAÇÃO ALDEIAVERDE AMBIENTE, PATRIMÓNIO E CULTURAL / REGULAMENTO DE APOIO ÀS ENTIDADES DE CARÁCTER DESPORTIVO, RECREATIVO, CULTURAL, SOCIAL E HUMANITÁRIO DO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE MEDIDA DE APOIO**

A Câmara Municipal, por unanimidade, autorizou a transferência do valor de € 870 da medida 1 para a medida 2.

**ADENDA AO CONTRATO DE EMPREITADA DE OBRA PÚBLICA N.º 32/2023**

A Câmara Municipal, por unanimidade, aprovou a proposta e a minuta da adenda ao contrato.

**13ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS / 11ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA / 9ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAL / 10ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS / RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

A Câmara Municipal, por maioria, ratificou o despacho:

Votação:

4 votos a favor:

- João Gonçalves (Presidente)
- Adalgisa Barata (Vice-Presidente)
- Roberto Lopes (Vereador)
- Rui Martins (Vereador)

1 abstenção:

- Luís Pinto (Vereador)



**CONTRATO DE COOPERAÇÃO INTERADMINISTRATIVO PARA OBRAS DE REMODELAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO POSTO TERRITORIAL DA GUARDA NACIONAL REPUBLICANA DE CARRAZEDA DE ANSIÃES**

A Câmara Municipal, por unanimidade, nos termos da alínea r) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou o seguinte:

- a) Celebrar Contrato de Cooperação Interadministrativo para Obras de remodelação das instalações do Posto Territorial da Guarda Nacional Republicana de Carrazeda de Ansiães;
- b) Aprovar a respetiva minuta.

**REGULAMENTO DE APOIO AOS ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS DO MUNICÍPIO DE CARRAZEDA DE ANSIAES / PROCESSO COM O REGISTO N.º 7270/2023**

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação n.º 236/2023 do Serviço de Ação Social, indeferiu o pedido.

**SILVÉRIO DO NASCIMENTO MORGADO / VILARINHO DA CASTANHEIRA / LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR (ALVARÁ N.º 29/2021) / DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE / AUDIÊNCIA DE INTERESSADO**

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação n.º 414/21,1 da Secção de Obras e Urbanismo, manifestou a intenção de declarar a caducidade do licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar (alvará de licença de obras n.º 29/2021), em nome de Silvério do Nascimento Morgado, devendo promover-se a audiência de interessado.

**ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO N.º 27/2023 / MARIA ADELAIDE MOREIRA E OUTROS / PEREIRO: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



Carrazeda de Ansiães, 28 de setembro de 2023

O Chefe da DAF

A handwritten signature in blue ink, enclosed within a hand-drawn rectangular box. The signature is cursive and appears to read 'João Carlos Quinteiro Nunes'. Below the box, there is a long, sweeping horizontal line.

João Carlos Quinteiro Nunes