

## EDITAL

O Executivo Municipal reuniu no dia 24 de fevereiro de 2023, pelas 09:00 horas. Sucintamente leva-se ao conhecimento as deliberações tomadas.

### **PROCEDIMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DE LOTES NO PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / SESSÃO PÚBLICA / EXPOSIÇÃO DO CANDIDATO JOSÉ MANUEL MOUTINHO DIAS**

A Câmara Municipal, por unanimidade, considerando a informação n.º 7/2023 do Chefe da DAF, deferiu o pedido.

### **PROCEDIMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DE LOTES NO PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / SESSÃO PÚBLICA / DECISÃO FINAL DE ATRIBUIÇÃO E ALIENAÇÃO**

A Câmara Municipal, por unanimidade, considerando a informação n.º 8/2023 do Chefe da DAF, nos termos do disposto no artigo 14º do Regulamento para a Instalação no Parque Empresarial de Carrazeda de Ansiães (PECA), deliberou o seguinte:

1. Aprovar todos os atos da Comissão de Análise, bem como a Ata da Sessão Pública de atribuição dos Lotes;
2. Alienar os seguintes lotes devidamente identificados na referida informação do Chefe da DAF e pelos preços nela indicados:
  - a) Symington Family Estates, Vinhos, S.A. - Lotes n.ºs 52, 53, 54, 55 e 56;
  - b) 3Rostos, Lda. - Lotes n.ºs 25 e 26;
  - c) Quinta da Bulfata, Lda. - Lotes n.ºs 23 e 24;
  - d) Sociedade Agrícola Quinta da Larinha, Lda. - Lotes n.ºs 50 e 51;
  - e) Florinterimo - Sociedade de Gestão Imobiliária, Lda. - Lote n.º 46;
  - f) Douro Ansiães Unipessoal, Lda. - Lote n.º 16;
  - g) Álvaro Araújo Mendes - Lote n.º 44;
  - h) Calçadas Peixotostone, Unipessoal Lda. - Lotes n.ºs 21 e 22;
  - i) José Manuel Moutinho Dias - Lote n.º 38;
3. Convidar a candidata Rotação Natural, Lda. a pronunciar-se se pretende escolher o lote n.º 43, em vez do lote n.º 47, concedendo-lhe para o efeito o prazo de dez dias a contar da data da notificação.
4. Nos termos do n.º 3 do artigo 5º do Aviso de Abertura de Candidaturas para atribuição dos lotes do PECA o pagamento dos lotes deverá ser feito do seguinte modo:

- a) 25% do valor dos lotes com a assinatura do contrato-promessa de compra e venda;
  - b) 75% do valor dos lotes com a outorga da escritura de compra e venda
5. Mais determinou que sejam promovidos os procedimentos tendentes à celebração dos contratos-promessa de compra e venda dos lotes.

### **COMUNICAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE BRAGANÇA / PLANO FERROVIÁRIO NACIONAL – ALTA VELOCIDADE A NORTE: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

### **SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO DO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / TARIFÁRIO PARA O ANO DE 2023: DELIBERAÇÃO**

A Câmara Municipal, por unanimidade, considerando o parecer da Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos, bem como a informação n.º 52/2023 do Chefe da DSPAE, aprovou o tarifário dos serviços de abastecimento de água e saneamento de águas residuais, para o ano de 2023.

### **ALTO COMISSARIADO PARA AS MIGRAÇÕES / ADITAMENTO A PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO**

A Câmara Municipal, por unanimidade, nos termos da alínea v) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou o seguinte:

- a) A celebração de protocolo de colaboração entre o Município de Carrazeda de Ansiães e o Alto Comissariado para as Migrações, IP;
- b) A aprovação da minuta do protocolo.

### **FESTIVAL DO CABRITO / 3ª EDIÇÃO / PROPOSTA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, aprovou a proposta.

### **ANTÓNIO ALEXANDRE SAMPAIO MARIZ / PROCESSO DE OBRAS N.º 63/2019 / CADUCIDADE DO PRAZO PARA ENTREGA DE ESPECIALIDADES**



A Câmara Municipal, por unanimidade, retirou o assunto da ordem do dia.

**ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO N.º 03/2023 / ILDA DE JESUS SEQUEIRA CARRIL / LUZELOS: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**MARIA ADELAIDE CORREIA LOPES / SELORES / LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UM MURO DE VEDAÇÃO (ALVARÁ N.º 32/2022) / DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE / AUDIÊNCIA DE INTERESSADO**

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação n.º 16/2023 da Secção de Obras e Urbanismo, manifestou a intenção de declarar a caducidade do licenciamento de obras de construção de um muro de vedação (alvará n.º 32/2022), em nome de Maria Adelaide Correia Lote, devendo promover-se a audiência de interessado.

**PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE DESTAQUE / PAULO SÉRGIO COSTA CANDEIAS**

A Câmara Municipal, por unanimidade, considerando a informação n.º 39/2023 do Serviço de Urbanização e Edificação, autorizou a operação de destaque nos termos solicitados.

Carrazeda de Ansiães, 06 de março de 2023

O Chefe da DAF



João Carlos Quinteiro Nunes

