



## **EDITAL**

O Executivo Municipal reuniu no dia 5 de maio de 2023, pelas 09:00 horas. Sucintamente leva-se ao conhecimento as deliberações tomadas.

**COMUNICAÇÃO DO TURISMO DO PORTO E NORTE DE PORTUGAL / PARTICIPAÇÃO NA BOLSA DE TURISMO DE LISBOA / AGRADECIMENTO AO MUNICÍPIO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**2022EMP07 VALORIZAÇÃO PATRIMONIAL E CULTURAL DO SANTUÁRIO DE NOSSA SENHORA DA PAIXÃO DE ARNAL / SUBEMPREENHEIRO / CALÇADAS PEIXOTOSTONE UNIPESSOAL, LDA: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**PARQUE EMPRESARIAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / PROCEDIMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DE LOTES / 1º AVISO / COMUNICAÇÃO DA EMPRESA ROTAÇÃO NATURAL, LDA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, considerando a informação n.º 8/2023 do Chefe da DAF, nos termos do disposto no artigo 14º do Regulamento para a Instalação no Parque Empresarial de Carrazeda de Ansiães (PECA), deliberou o seguinte:

1. Alienar o lote n.º 47 à candidata Rotação Natural, Lda. pelo preço de € 10.000,00;
2. Nos termos do n.º 3 do artigo 5º do Aviso de Abertura de Candidaturas para Atribuição do Lotes do PECA o pagamento dos lotes deverá ser feito do seguinte modo:
  - a) 25% do valor dos lotes com a assinatura do contrato-promessa de compra e venda;
  - b) 75% do valor dos lotes com a outorga da escritura de compra e venda.
3. Mais determinou que sejam promovidos os procedimentos tendentes à celebração do contrato-promessa de compra e venda do lote.

## **REGULAMENTO MUNICIPAL DE LIMPEZA DE TERRENOS E USO DO FOGO / PROPOSTA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, aprovou o projeto de regulamento e, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 101º do Código do Procedimento Administrativo, deliberou submetê-lo a consulta pública, nos termos do artigo 101º do Código do Procedimento Administrativo.

## **REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À FIXAÇÃO DE MÉDICOS DE FAMÍLIA NO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / PROPOSTA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, retirou o assunto da ordem do dia.

## **REGULAMENTO DE CEDÊNCIA E UTILIZAÇÃO DE VIATURAS MUNICIPAIS DE TRANSPORTE DE PESSOAS / 1ª ALTERAÇÃO / PROPOSTA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou o seguinte:

- a) Aprovou a proposta;
- b) Como responsável pelo procedimento designou o Chefe da DSPAE;
- c) A constituição de interessados poderá efetuar-se mediante o preenchimento e entrega do formulário a fornecer pelo responsável pelo procedimento, devendo conceder-se um prazo de 10 (dez) dias para o efeito;
- d) A apresentação de contributos para a elaboração do procedimento deverá ser feita na forma escrita, podendo ser entregue no Gabinete de Apoio ao Município (GAM) ou para o seguinte correio eletrónico: *geral@cmca.pt*

## **ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS MUNICIPAIS / LOTES N.ºS 20, 21 E 22 DA TERCEIRA FASE DA ZONA DE APOIO OFICINAL E ARTESANAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA**

A Câmara Municipal, por unanimidade, considerando os autos do ato público, datados de 2023-03-23, e considerando ainda que pelos interessados foi devidamente comprovada a situação de não dívida à Segurança Social, à Autoridade Tributária e ao Município de Carrazeda de Ansiães, datado de 2023-03-23, nos termos do ponto n.º 11 do Programa de Procedimento de Hasta Pública, deliberou o seguinte:

- a) Adjudicou definitivamente os seguintes lotes:



- Lote 20 adjudicado à firma RODO PEREIRA, Sociedade Unipessoal, Lda., pelo valor de € 5.700,62, tendo a referida firma efetuado o pagamento de 20% (€ 1.140,12) do valor de venda do lote;
  - Lote 21 adjudicado à firma MIRAVET – Produtos para Agricultura e Pecuária, Lda. pelo valor de € 8.560,00. tendo a referida firma efetuado o pagamento de 20% (€ 1.712,00) do valor de venda do lote;
  - Lote 22 adjudicado à firma CARNES VEIGA, Lda. pelo valor de € 12.226,50. tendo a referida firma efetuado o pagamento de 20% (€ 2.445,30) do valor de venda do lote.
- b) Determinou que, no prazo de 10 dias a contar da notificação da presente deliberação, os interessados deverão apresentar os documentos atualizados e previstos nas alíneas a), b) e c) do ponto n.º 11 do Programa do Procedimento de Hasta Pública, devendo ainda ser adotados os procedimentos subsequentes no sentido do agendamento das escrituras públicas de compra e venda dos lotes em referência.

**ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO N.º 16/2023 /  
HERDADE DO CATALINO, LDA / CARRAZEDA DE ANSIÃES:  
CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO N.º 17/2023 /  
DANIELA CARVALHO BEIRA / BELVER: CONHECIMENTO À CÂMARA  
MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**FREGUESIA DE FONTELONGA / FONTELONGA / LICENCIAMENTO DE  
OBRAS DE CONSTRUÇÃO (ALVARÁ N.º 25/2022) / DECLARAÇÃO DE  
CADUCIDADE**

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação n.º 37/2023 da Secção de Obras e Urbanismo, declarou a caducidade do licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a casa mortuária e armazém multiusos (alvará de licença de obras n.º 25/2022), em nome de Freguesia de Fontelonga.

**JOSÉ MARIA BORGES / MOGO DE MALTA / LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO (PROCESSO DE OBRAS N.º 51/21) / CADUCIDADE DE ENTREGA DE PROJETOS DE ESPECIALIDADES / AUDIÊNCIA PRÉVIA DE INTERESSADO**

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação n.º 39/2023 da Secção de Obras e Urbanismo, manifestou a intenção de declarar a caducidade da entrega de projetos de especialidades referente ao projeto de obras n.º 51/21 para de construção de um edifício destinado a armazém, em nome de José Maria Borges, devendo promover-se a audiência de interessado.

**LOTEAMENTO DA LAMEIRA LONGA / CARRAZEDA DE ANSIÃES / JOÃO PAULO CORREIA VEIGA / RECEÇÃO DEFINITIVA: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Carrazeda de Ansiães, 11 de maio de 2023

O Chefe da DAF



João Carlos Quinteiro Nunes