

Comprovativo da Candidatura NORTE-04-2316-FEDER-000211

Identificação

Concurso

Código	NORTE-16-2016-16
Designação	REABILITAÇÃO URBANA
Programa Operacional	Programa Operacional Regional do Norte
Eixo Prioritário	Qualidade ambiental
Objetivo Temático	Preservar e proteger o ambiente e promover a eficiência energética
Prioridade de Investimento	A adoção de medidas destinadas a melhorar o ambiente urbano, a revitalizar as cidades, recuperar e descontaminar zonas industriais abandonadas, incluindo zonas de reconversão, a reduzir a poluição do ar e a promover medidas de redução de ruído;
Plano Estratégico	

Identificação da Operação

Código Universal	NORTE-04-2316-FEDER-000211
Estado	Submetida
Data Estado	30-12-2017
Designação da Operação	Reabilitação do Edifício da Cooperativa - Grémio dos Agricultores
Descrição da Operação	A intervenção contempla um conjunto de edifícios, entre os quais, o imóvel principal, com dois pisos, dois anexos e uma área exterior pavimentada a cubos de granito, protegida por uma cobertura em fibrocimento. O edifício principal contempla escritórios e salas de reuniões e instalações sanitárias. No piso superior é ocupado com escritórios e salas de reuniões. Prevê-se a reabilitação dos compartimentos existentes, reformulação das instalações sanitárias incluindo para cidadãos de mobilidade condicionada, substituição da cobertura e caixilharia, reformulação das redes prediais de abastecimento de água e águas residuais, rede elétrica, rede de telecomunicações, intrusão e incêndio.
Objectivos da Operação	O objetivo da operação é reabilitar o edifício, cuja a função foi servir o cooperativismo agrícola, adaptando agora a uma nova função coletiva que é num equipamento de apoio ao setor associativo, social e cultural do concelho, funcionando como espaço de acolhimento, incubação e apresentação de atividades nestas áreas.
Resumo	Prevê-se a reabilitação dos compartimentos existentes, reformulação das instalações sanitárias incluindo novas instalações para cidadãos de mobilidade condicionada, substituição das coberturas e caixilharias, reformulação das redes de abastecimento de água e águas residuais, redes elétricas, telecomunicações, intrusão e incêndio.

Descrição do Estado Atual dos Trabalhos

Aprovação dos projetos de arquitetura e especialidades.

Diagnóstico da realidade visada com a implementação do projeto

Com a implementação do projeto pretende-se a reabilitação do edificado do centro da vila de Carrazeda de Ansiães, o imóvel localiza-se junto ao edifício dos Paços do Concelho, dotar o Município de um equipamento de apoio ao setor associativo do concelho e dinamizar o centro histórico da sede de concelho.

Caracterização

Calendarização Prevista

Data prevista de Início 02-07-2018

Data prevista de Conclusão 31-12-2019

Localizações

NUTS II	NUTS III	Concelho	Freguesia	Percentagem
Norte	Douro	Carrazeda de Ansiães		100,00%

Natureza do Investimento

Código 1

Designação Infra-estruturas

Com utilização económica Não

Classificação Económica

CAE	Designação	Percentagem
84113	Administração Local	100,00%

Medidas de publicidade

Designação 1- Divulgação do projeto na página do Município
2- Afixação no exterior da obra de placa publicitária
3- Publicação no Boletim Municipal
4- Referência da intervenção nas publicações que referenciem a obra

Identificação do Responsável Técnico da Operação

Nome do responsável Roberto Carlos Sampaio Lopes

Cargo do responsável Vereador

Serviço/Departamento Divisão de Obras Urbanismo e Serviços Públicos

Telefone do responsável 278610200

Telemóvel do responsável 914501200

Email do responsável roberto@cmca.pt

Email alternativo geral@cmca.pt

Articulação com outras operações ou programas

No âmbito do QREN Não

Continuação

Complementar

No âmbito do Portugal 2020 Não

Continuação

Complementar

FSE / FEDER

No âmbito de outros Programas Nacionais ou Comunitários Não

Continuação

Complementar

Beneficiários

Beneficiário	NIF	Percentagem	Principal
MUNICÍPIO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES	506666018	100,00%	Sim

Caracterização do Financiamento

Forma de Financiamento

Subvenção Não Reembolsável

Financiamento da Operação

Custo Total (1) 537 010,77 €

Invest. Não Elegível (2) 0,00 €

Invest. Elegível Não Comparticipado (3) 0,00 €

Investimento Elegível (4=1-2-3) 537 010,77 €

Operação Geradora de Receitas Não

Custo Total Atualizado (5)

Receitas Líquidas Atualizadas (6)

Despesas Elegíveis (7=5-6)

Défice de Financiamento (8a=7/5)

Taxa Forfetária (8b)	
Montante Máximo Elegível (9=4x8)	537 010,77 €
Elegível Não Comparticipado Receitas (10=4-9)	0,00 €
Total Elegível Não Comparticipado (11=10+3)	0,00 €
Taxa de Cofinanciamento	85,00%
Contribuição FEDER/FC Total	456 459,15 €
Financiamento Privado	0,00 €
Financiamento Público Nacional	80 551,62 €
Fontes de Contrapartida Privada	
Capitais Próprios	0,00 €
Capital	0,00 €
Prestações Suplementares de Capital	0,00 €
Auto Financiamento	0,00 €
Capitais Alheios	0,00 €
Financiamento Instituições de Crédito	0,00 €
Empréstimos por Obrigações	0,00 €
Suprimentos Consolidados	0,00 €
Outras Dívidas a Sócios/Acionistas	0,00 €
Fornecedores de Investimentos	0,00 €
Locação Financeira	0,00 €
Financiamento das Empresas	0,00 €
Fontes de Contrapartida Pública Nacional	
Orçamento de Estado	0,00 €
Capítulo 50	0,00 €
Capítulo 3	0,00 €
Outras Fontes	0,00 €
Autarquia Local	80 551,62 €

Empresas Públicas	0,00 €
Orçamento Regional	0,00 €
Outras	0,00 €

Para operações com Contrapartida pública/OE

Código Orçamento de Investimento

Desig. do Projeto em Orçamento de Invest.

Ministério

Serviço

Empréstimo BEI

Recurso Empréstimo BEI Não

Recurso Empréstimo BEI Código

Recurso Empréstimo BEI Montante

Recurso Empréstimo BEI Data

Caracterização do Plano de Investimento

Componentes

Componente	Designação	Beneficiário	Inv Elegível	Inv Nao Elegível	Inv Elegível Nao Comparticipado	Custo Total
16	Construções diversas	506666018	537 010,77€	0,00€	0,00€	537 010,77€
			537 010,77€	0,00€	0,00€	537010,77

Repartição Anual do Investimento por Fonte de Financiamento

Ano	FEDER/FC	Orçamento de Estado	Autarquia Local	Empresas Públicas	Orçamento Regional	Outros	Despesa Pública	Privado	Elegível	Não Participado	Não Elegível	Custo. Total
2014	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2015	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2016	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2017	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2018	91 291,83€	0,00€	16 110,32€	0,00€	0,00€	0,00€	107 402,15€	0,00€	107 402,15€	0,00€	0,00€	107 402,15€
2019	365 167,33€	0,00€	64 441,29€	0,00€	0,00€	0,00€	429 608,62€	0,00€	429 608,62€	0,00€	0,00€	429 608,62€
2020	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2021	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2022	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2023	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Total	456 459,16€	0,00€	80 551,61€	0,00€	0,00€	0,00€	537 010,77€	0,00€	537 010,77€	0,00€	0,00€	537 010,77€

Repartição Anual do Investimento Privado por Fonte de Financiamento

Ano	Capital	Prestações Suplementares	Autofinanciamento	Instituições de Crédito	Empréstimos por Obrigações	Suprimentos Consolidados	Outras Dívidas	Fornecedores	Locação Financeira	Empresas	Custo Total Privado
2014	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2015	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2016	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2017	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2018	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2019	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2020	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2021	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2022	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
2023	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Total	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€

Indicadores

Código	Indicador	Tipo	Unidade	Meta	Valor Referência	Ano Alvo	Observações
O.06.05.04.C	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas	Realização	M2	740,00	100,00	2019	
R.06.05.01.E	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano	Resultado	1 a 10	1,00	1,00	2019	

Informação Complementar

Nome da Informação Complementar	Valor

Documentos

Tipo	Nome	Data	Utilizador
Documentos justificativos	7 Cooperativa CRZ (AVAC).rar	30/12/2017 15:16	180952420
Impacto Ambiental	Ficha ambiental.pdf	30/12/2017 15:10	180952420
Documentos justificativos	5 Cooperativa CRZ (IEE).rar	30/12/2017 15:15	180952420
Licenciamentos	condicionantes.pdf	30/12/2017 15:06	180952420
Documentos justificativos	3 Cooperativa CRZ (AGUA RESIDUAIS).rar	30/12/2017 15:14	180952420
Comprovativo da Inscrição da Operação	PPI.pdf	30/12/2017 15:17	180952420
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	FINANCAS.pdf	30/12/2017 15:02	180952420
Documentos justificativos	Ficha de igualdade.pdf	30/12/2017 15:11	180952420
Documentos justificativos	Localização.pdf	30/12/2017 15:07	180952420
Pareceres de Entidades Externas	Anexo IV Declaração Compromisso ROC Requalificação do Edifício da Cooperativa.pdf	30/12/2017 15:18	180952420
Documentos justificativos	2 Cooperativa CRZ (ESTABILIDADE).rar	30/12/2017 15:14	180952420
Documentos justificativos	ARQ Pecíßas Desenhadas (PDFs).rar	30/12/2017 15:13	180952420
Memoria Descritiva	Anexo_VIII_NORTE2020_ModeloMemoriaDescritivaComplementar_PARRU.xlsx	30/12/2017 15:03	180952420
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	comprovativoAutorizacao CCDRN finanças.pdf	30/12/2017 15:01	180952420
Documentos justificativos	4 Cooperativa CRZ (PLUVIAIS).rar	30/12/2017 15:14	180952420
Documentos justificativos	ARQ Pecíßas Escritas (PDF).rar	30/12/2017 15:13	180952420

Propriedade	conservatória.pdf	30/12/2017 15:10	180952420
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	Segurança Social Directa CCDRN.pdf	30/12/2017 15:03	180952420
Documentos justificativos	Cooperativa CRZ ARQ Lev Fotográfico.pdf	30/12/2017 15:09	180952420
Documentos justificativos	6 Cooperativa CRZ (ITED).rar	30/12/2017 15:15	180952420
Documentos justificativos	orçamento.rar	30/12/2017 15:12	180952420
Propriedade	Legitimidade.pdf	30/12/2017 15:10	180952420
Autorização de consulta de situação regularizada perante a AT ou certidão comprovativa	doc_situacaocontributiva_20003551528.pdf	30/12/2017 15:02	180952420
Licenciamentos	ordenamento.pdf	30/12/2017 15:06	180952420
Licenciamentos	despacho.pdf	30/12/2017 15:05	180952420
Documentos justificativos	ARQ Pecíßas Desenhadas (DWF).rar	30/12/2017 15:13	180952420
Documentos justificativos	IMplantação.pdf	30/12/2017 15:08	180952420
Declaração de Compromisso	Compromisso do beneficiário.pdf	30/12/2017 15:00	180952420

Termos e Condições de Submissão de candidatura

1. ter conhecimento das normas regionais, nacionais e comunitárias que regulam o acesso aos apoios no âmbito dos FEEL e assegurar o seu cumprimento;
2. não deter nem ter detido mais de 50% do capital de uma empresa, por si, pelo seu cônjuge não separado de pessoas e bens ou pelos seus ascendentes ou descendentes até ao 1º grau, bem como por aquele que consigo viva em união de facto, que não apresente situação regularizada em matéria de reposições no âmbito de financiamentos dos FEEL;
3. que se encontra legalmente constituído e pode desenvolver a sua atividade no território abrangido por este Programa Operacional ou Programa de Desenvolvimento Rural e respetiva tipologia de operação e investimento;
4. que autoriza a consulta à sua situação tributária e contributiva perante a Fazenda Pública e Segurança Social, de modo a ser confirmado que tem a sua situação regularizada;
5. que tem a sua situação regularizada em matéria de reposições no âmbito dos financiamentos do FEDER, FSE, Fundo de Coesão, FEADER (agricultura) e FEAMP (pescas);
6. que se encontra certificado nas áreas de formação abrangidos pela candidatura ou que irá contratar, para o efeito, entidade(s) formadora(s) certificada(s), nos casos aplicáveis;
7. que não está impedido de recorrer ao financiamento do FEDER, FSE, Fundo de Coesão, FEADER (agricultura) e FEAMP, nos termos do artigoº 14º do Decreto-Lei nº 159/2014 de 27 de outubro;
8. que não apresentou a mesma candidatura a outra autoridade de gestão, no âmbito da qual ainda esteja a decorrer o processo de decisão ou em que a decisão sobre o pedido de financiamento tenha sido favorável;
9. que assegura o cumprimento da programação temporal e física da operação;
10. que assegura a disponibilidade orçamental em níveis adequados à execução da operação, de acordo com a programação;
11. que possui ou tem capacidade para assegurar, até à aprovação da candidatura, os meios técnicos, físicos e os recursos humanos necessários ao desenvolvimento da operação;
12. que a entidade dispõe de contabilidade organizada em conformidade com as regras internacionais de contabilidade, quando aplicável;
13. que o beneficiário adota comportamentos que respeitam os princípios da transparência, da concorrência e da boa gestão dos dinheiros públicos;
14. que o beneficiário não tem salários em atraso;
15. que são verdadeiras as informações constantes desta candidatura e não é omitida qualquer informação solicitada.

Resumo dos Dados:

Nome Beneficiário	MUNICÍPIO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES	NIF	506666018
Submetido por	FERNANDO JAIME CASTRO CANDEIAS	NIF	180952420
Data de Submissão	30-12-2017	15:22:51	