



UOF 2º GRAU DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS PÚBLICOS

Data: 2018/01/29

INFORMAÇÃO N.º 23/2018

DESPACHO:

À Câmara Municipal.

O Presidente da Câmara Municipal,

30-01-2018

PARECER

EX.MO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA Municipal

ASSUNTO: Operação de Reabilitação Urbana de Carrazeda de Ansiões

Para cumprimento do artigo 20º - A do Regime Jurídico da Reabilitação urbana aprovado pelo D.L. 307/2009 de 23 de outubro alterado pela Lei 32/2012 de 14 de agosto remeto relatório do Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU) aprovado em Assembleia Municipal de 30 de Setembro de 2016 e publicado em DR, IIª Série, nº 208 de 2 de outubro sob o Aviso nº13357/2016

À consideração Superior

O Chefe da DOUSP,
Fernando Candejas, 29-01-2018

A Câmara Municipal tomou conhecimento e, por unanimidade, deliberou remeter o assunto à Assembleia Municipal, para conhecimento. Aprovado em minuta na reunião da CM de 2018-02-09.

A Assembleia Municipal tomou conhecimento em sua sessão ordinária de 2018-02-26.

Manuel João Ferreira,
26-02-2018João Carlos Q. Nunes
12-02-2018

Publicar na página do Município

O Chefe da DOUSP,
Fernando Candejas, 27-02-2018

OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE CARRAZEDA DE ANSIÃES

PROGRAMA ESTRATÉGICO DE REABILITAÇÃO URBANA

Por deliberação da Assembleia Municipal de 30 de Setembro de 2016 foi aprovada a Operação de Reabilitação Urbana (ORU) sistemática e o Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU) sendo publicado em DR, IIª Série nº 208 de 28 de outubro sob o Aviso nº 13357/2016.

Nos termos do artº 20º-A do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana aprovado pelo D.L. 307/2009 de 23 de outubro alterado pela Lei 32/2012 de 14 de agosto a *“entidade gestora elabora anualmente um relatório de monitorização da operação de reabilitação em curso, o qual deve ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal”* e obrigatoriamente divulgado na página electrónica do Município.

O Programa Estratégico de Reabilitação Urbana propõe realizar um conjunto de operações integradas cujas acções têm por objectivo e objecto particular de intervenção os seguintes:

- 1- **Edifícios**, visando qualificar o edificado existente adaptando-o às exigências atuais e mantendo o centro como lugar habitado e visitado;
- 2- **Atividades Económicas**, apontando a revitalização funcional como motriz para dinamização do Centro;
- 3- **Equipamentos**, assumindo-se como âncora de desenvolvimento social e cultural, assegurando o bem-estar dos residentes e visitantes;
- 4- **Espaços Urbanos e Verdes de Utilização Coletiva**, de modo a que esses sejam os espaços polarizadores das vivências, tornando o Centro Histórico num espaço vivo, com pulsar constante de pessoas, isto é, num lugar partilhado e de convívio privilegiado;
- 5- **Infra-estruturas Urbanas**, procurando, com acções mais ou menos visíveis criar um lugar acessível, com interligação entre os seus espaços polarizadores e com o exterior.

Das ações consideradas verifica-se que a nível dos edifícios, cuja componente é essencialmente dependente da iniciativa privada, na área de intervenção e decorrido este primeiro ano, não se identificou a concretização de quaisquer operações.

Ao nível dos equipamentos foi desenvolvido o projeto de Requalificação do Edifício da antiga Cooperativa – Grémio dos Agricultores e submetida sua candidatura ao Portugal 2020 no âmbito do quadro de compromissos do Plano de Acção de Reabilitação Urbana cujo valor do orçamento é de 506.613,93 € ao qual, acresce o IVA.

Para os Espaços Urbanos e Verdes de Utilização Coletiva, foi já intervencionada a Praça do Município cujo o valor do investimento foi de 65.776,00 € acrescido de IVA, sendo este

investimento co-financiado pelo Portugal 2020 no quadro de compromissos do Plano de Acção e Reabilitação Urbana (PARU)

Foi elaborado o projeto e submetido a candidatura ao Portugal 2020, no âmbito do Plano de Acção e Reabilitação Urbana da operação de Requalificação da R. Macedo dos Santos, Jerónimo Barbosa, Travessa 1ª de maio, Travessa Luís de Camões e Rua Tenente Aviador Melo Rodrigues cujo valor do orçamento é de 310.525 € acrescido de IVA.

Nas Infra-Estruturas urbanas foram intervencionados os pavimentos da Rua Barbosa Du Bocage e Rua Fernando Pessoa.

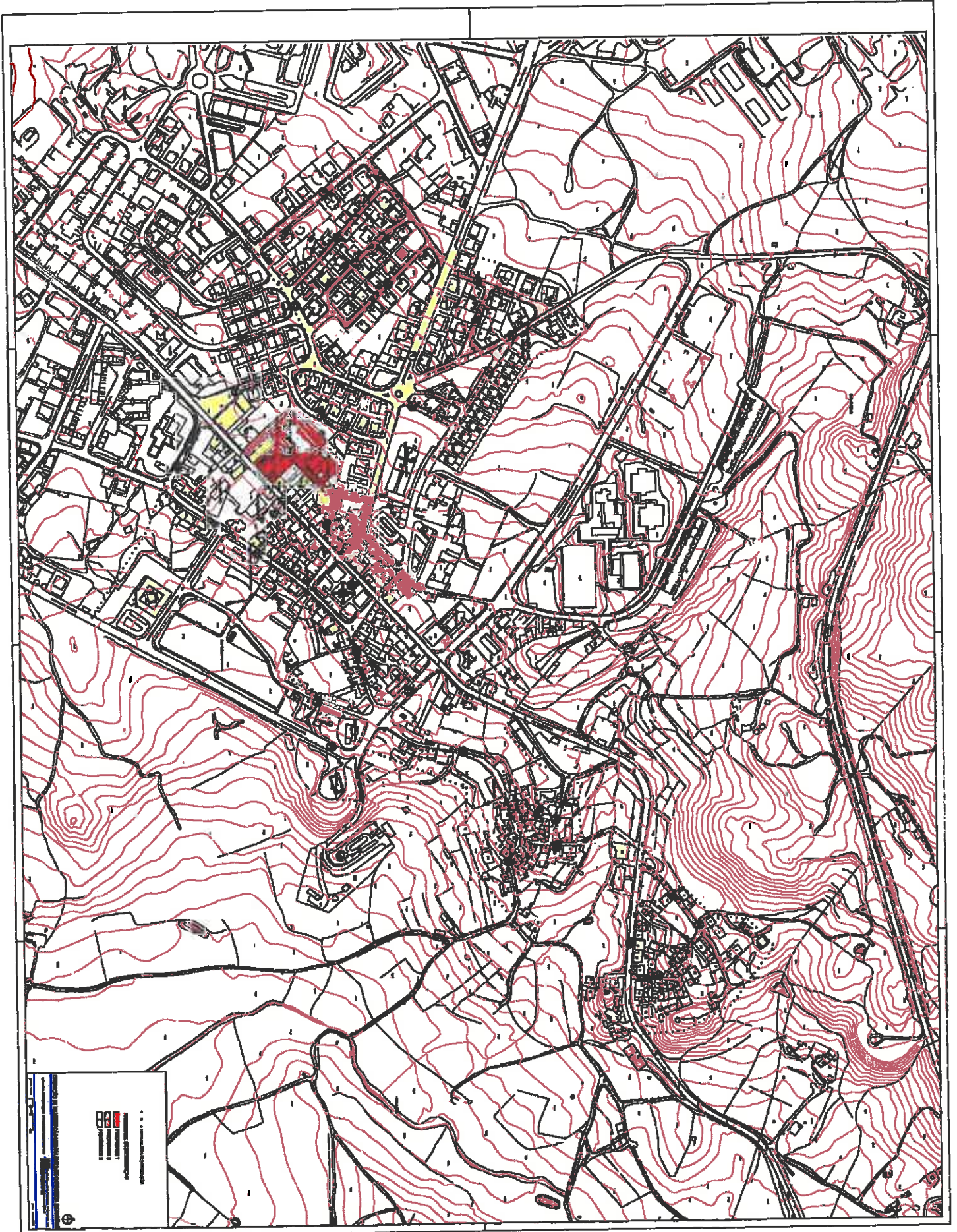
Nos quadros seguintes identificam-se as acções estruturantes e os objectivos para os quais concorrem e respectivo Planeamento Operacional e Financeiro da Operação de Reabilitação Urbana de Carrazeda de Ansiães

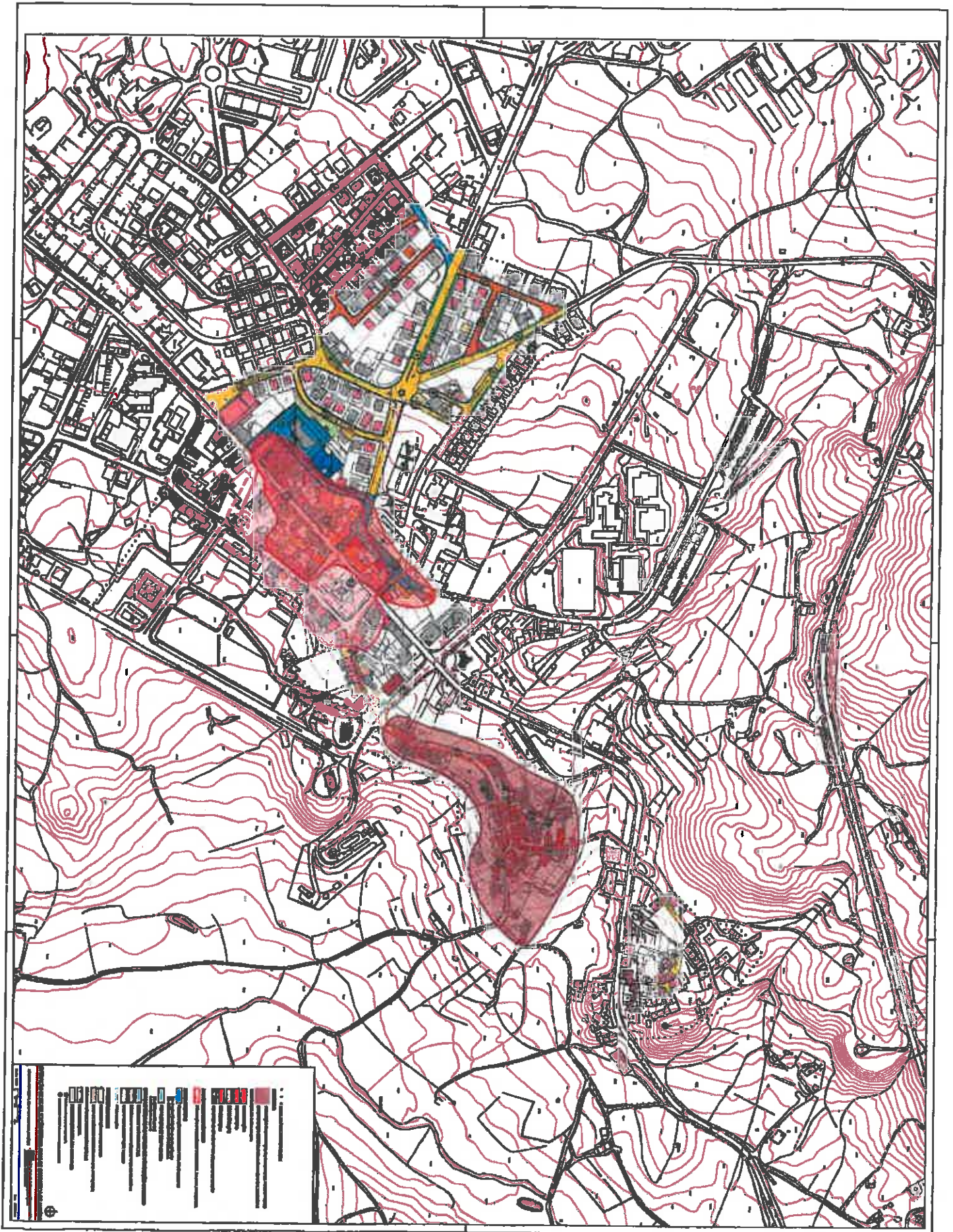
Carrazeda de Ansiães, 29 Janeiro de 2018

O Chefe da Divisão de Obras Urbanismo e Serviços Públicos,



(Fernando Jaime Castro Candelas, engº Civil)







Centro Análisis de Prácticas e Intervención

C. M. Carraceda de Arellano

Código	Descripción de partidas	Cambio Estado de Partida			Observaciones
		Partida	Estado anterior	Estado posterior	
	ACTOS INSTITUCIONALES por sector:				
	63.000.0				
61	Actos institucionales producidos en las actividades de asistencia de biblioteca particular para actividades e infraestructuras en estos tipos				
62	Programa e intervención de creación de contenidos, adquisición de equipos de computación móvil de biblioteca				
63	Desarrollo de programas institucionales e intervenciones (adquisición móvil)				
64	Intervención de un Plan de Promoción de Bibliotecas Urbanas				
	63.000.0 (Continúa)				
A1	Requisitos de programación de actividades institucionales de una biblioteca general				
	63.000.0 (Continúa)				
01	Estudio de campo computacional				
02	Medios de comunicación de biblioteca rural				
03	Intervención de equipamiento educativo				
03.1	Biblioteca				
03.2	Biblioteca Profesional				
	63.000.0 (Continúa)				
011	Estudio de perfil de una biblioteca o perfil usado en campo profesional (R. Sánchez Barrios, R. Díaz, Sánchez, P. Torral, TV Lda en comisión, 1ºº de mayo)				
012	Intervención de perfil de un R. Alfo de Valencia, R. Adolfo Gómez Martín				
013	Intervención de desarrollo de Proyecto de biblioteca				
014	Equipos usados o tener				
015	Actividades de desarrollo				
	63.000.0 (Continúa)				
01	Intervención de programación				
02	Intervención de campo para estudio de zona de estudio profesional (Ver perfil)				
02.1	TV 8da. Antonio R. Gómez Jaramba R. Adolfo de Sigal				
02.2	R. Barber de Souto R. Fernando Pousa				
03	Estudio de Programación profesional				
03.1	Programa MESA				
03.2	Programa Cultural de profesión				
	63.000.0 (Continúa)				
011					
	63.000.0 (Continúa)				

